

, den

Abmahnung wegen unerlaubter Tierhaltung

Sehr geehrte

Sie haben sich im letzten Monat einen _____ zugelegt, den Sie in Ihrer Mietwohnung halten. Laut § _____ Ihres Mietvertrages vom _____ ist die Tierhaltung in der Mietwohnung von meiner vorherigen Zustimmung Abhängig, die Sie sich nicht eingeholt haben. Zwischenzeitlich haben sich bei mir schon andere Mieter wegen des Hundes beschwert.

Ich untersage Ihnen hiermit ausdrücklich zukünftige Tierhaltung und fordere Sie auf, bis spätestens zum _____ das Tier aus der Wohnung zu entfernen. Sollte diese Frist fruchtlos verstreichen, werde ich beim Amtsgericht Klage auf Unterlassung der Tierhaltung einreichen.

Sollten Sie dieser Aufforderung nicht nachkommen und die Tierhaltung nach Ablauf der gesetzlichen Frist fortsetzen, müssen Sie mit einer fristlosen Kündigung des Mietverhältnisses wegen vertragswidrigem Gebrauchs der Wohnung rechnen

Mit freundlichen Grüßen